

CENOVÝ PRIESKUM NA URČENIE PREDPOKLADANEJ HODNOTY ZÁKAZKY

v rámci realizácie cenového prieskumu pre potreby určenia predpokladanej hodnoty zákazky v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), Vás žiadame o zaslanie cenovej ponuky na predmet zákazky pod názvom **Upratovacie a čistiace služby**.

Uvedenú požiadavku Vám predkladáme v súlade s ustanovením §6 zákona o verejnom obstarávaní.

1. Identifikačné údaje verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Trnavský samosprávny kraj

Sídlo organizácie: Starohájska 10, 917 01 Trnava

Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič - predseda TTSK

IČO: 37 836 901

Internetová stránka: www.trnava-vuc.sk

Bankové spojenie: štátna pokladnica

Číslo účtu: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

Kontaktná osoba: Miriam Volná

Tel: 0908 725 030, e-mail: volna.miriam@trnava-vuc.sk

Kontaktné osoby za verejné obstarávanie: Mgr. Peter Hulín, Ing. Michaela Minárová

Tel.: 033/5559521, e-mail: vo@trnava-vuc.sk

2. Špecifikácia predmetu zákazky

Predmetom zákazky sú pravidelné interiérové upratovacie a čistiace služby administratívnych, spoločných a sociálnych priestorov, ktoré pozostávajú najmä z vysávania kobercov a umývania podláh, utierania prachu, umývania okien a sklenených plôch, vysýpania a vynášania odpadkových košov do určených kontajnerov, vysýpania a vynášania odpadu pochádzajúceho zo skartovacích zariadení a nádob určených na zber papiera, vrátane dopĺňania spotrebného materiálu ako toaletný papier, papierové utierky, tekuté mydlá, osviežovače vzduchu, hygienické vrecká do odpadkových košov a pod. v priestoroch Úradu TTSK, Starohájska 10, 917 01 Trnava, počas pracovných dní v čase od 6,00 h do 14,00 h s použitím vlastného technického a materiálového vybavenia.

POPIS SLUŽIEB (rozsah a periodicita upratovacích prác)

Štandardné služby

Denné služby

vyprázdniť odpadové koše, vrátane ich vyčistenia, pozametať smeti, vytrieť vlhkou handrou podlahy, povysávať koberce na voľne dostupných plochách, poutierať prach na voľne dostupných plochách pracovných stoloch, vedľajších stolíkov, odkladacích plochách, a ostatný nábytok s povrchom z dreva poutierať prach na počítačovej technike, telefónoch utierať prach na výpočtovej technike - tlačiarne s monitormi utierať veľmi opatrne, pričom tieto nevypínať, pokiaľ by boli zapnuté, klávesnice neutierať!, z dvier odstrániť stopy po prstoch pozametať pred jednotlivými vchodmi vstup do budovy

Týždenné služby

poupratovať miestnosti: údržbárov, serverovne, poutierať prach a vlhkou handrou zotrieť podlahy, parapety utrieť vlhkou handrou, pracovné stoly, odkladacie stoly pretrieť vhodnou politúrou dôkladne povysávať koberce a drevené prahy ošetriť drevené podlahy vhodným náterom, poumývať vchodové (vonkajšie) dvere, včítane sklenej výplne, pozametať priestor vyčlenený pre fajčiarov a povysýpať popolníky umiestnené pred úradom

Mesačné služby

poutierať vlhkou handrou, alebo utrieť od prachu a pretrieť vhodnou politúrou bočné steny stolov, skriň a ostatného nábytku, radiátory a rozvody vykurovania utrieť vlhkou handrou, utrieť prach z rôznych rámov, tabúl, hasiacich prístrojov, hydrantov atď., vymiesť a odstrániť pavučiny ošetriť parketové podlahy vhodným náterom kompletne vyčistiť dvere, zárubne, kľučky a kovanie poupratovať garáže

Štvrtročné služby

očistiť vypínače svetiel, el. zástrčky, stolné lampy a ochranné lišty el. rozvodov odstrániť prach z povrchu nábytku a poutierať vlhkou handrou odstrániť prach zo stoličiek a kresiel, poutierať vlhkou handrou, povysávať textilné poťahy očistiť kryty na svietidlách

2x ročne

komplexne tepovanie kobercov, sedačiek, kresiel a stoličiek, obojstranné umývanie okien, vnútorných a vonkajších okenných rámov, vnútorných a vonkajších parapetov – **HOROLEZECKOU TECHNIKOU** a čistenie hliníkových žalúzií nasledovne: 1x v období apríl – máj a 1x september – október

CHODBY, SCHODIŠTIA A VSTUPNÉ HALY

Denné služby

vyprázdniť odpadové koše, vrátane ich vyčistenia, povynášania smetí, utrieť vlhkou handrou, ak je nutné namokro vyčistiť podlahu, drevené prahy, odstrániť stopy po prstoch na sklenených stenách, poutierať vlhkou handrou nábytok, odkladacie plochy, poumývať presklené časti vstupov - z dvier odstrániť stopy po prstoch

Týždenné služby

sklenené tabule (výplne) poutierať handrou

Mesačné služby

utrieť vlhkou handrou, alebo utrieť od prachu pracovné stoly a ostatný nábytok, toto platí aj pre drevené obklady stien, ktoré sa nachádzajú v rokovacích miestnostiach a v niektorých kanceláriách, utrieť vlhkou handrou radiátory a rozvody vykurovania, utrieť prach z rôznych rámov, tabúl, vstavaných zariadení a ostatného vybavenia, kopírovacích strojov, zo zariadení na kontrolu príchodov suchou a vlhkou handrou

vymiesť a odstrániť pavučiny

Štvrtročné služby

hasiace prístroje a hydranty, utrieť od prachu a poutierať vlhkou handrou vymiesť a odstrániť pavučiny

očistiť vypínače svetiel, el. zástrčky, svietidlá a ochranné lišty el. rozvodov vyčistiť chodbové dvere, prahy kompletne

SOCIÁLNE MIESTNOSTI, KYCHYNKY, VÝŤAHOVÉ KABÍNKY

Pri čistení týchto priestorov je nutné dôkladne postupovať podľa hygienických pravidiel a postupov,

Denné služby

pozametať a utrieť vlhkou handrou podlahu (PVC, keramické dlaždice, obkladačky, kameň), kuchynský nábytok utrieť vlhkou handrou, na voľne dostupných plochách odstrániť stopy po

prstoch a fláky (i z dvier a stien), plochy z nehrdzavejúcich materiálov a vstavaných zariadení, vyčistiť a vyprázdniť odpadové koše, umývadlá, armatúry, konzoly, zrkadlá, držiaky na mydlo, sprchy, vyčistiť WC misy, dosky, splachovače, držiaky toaletného papiera, pisoáre vyčistiť a dezinfikovať skontrolovať stav a doplniť zásobníky vo WC toaletným papierom, iné hygienické potreby doplniť podľa dohody so zákazníkom

Týždenné služby

podlahy vrátane soklov (PVC, keramické dlaždice, kameň), keramické obklady stien, vyumývať vydezinfikovať, očistiť všetky dvere a prahy, poumývať kuchynské linky

Mesačné služby

odstrániť prípadný vodný kameň z armatúr, z umyvadiel, dlažieb a obkladačiek, pisoárov, záchodových mís, spfch atď., vymiesť a odstrániť pavučiny

Štvrťročné služby

očistiť vykurovacie telesá (radiátory) a rozvody, očistiť vypínače svetiel, el. zástrčky, svietidlá, ochranné lišty el. rozvodov šatníky, skrine nad 180 cm - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

90900000 – 6 Čistiace a upratovacie služby

90910000 – 9 Upratovacie služby

90919200 – 4 Čistenie (upratovanie) kancelárií

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta plnenia predmetu zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta plnenia predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu. Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta dodania predmetu zákazky, dostanú informácie priamo u zodpovednej osoby: p. Míriam Volná, tel.: 0908 725 030.

3. Miesto a termín plnenia predmetu zákazky:

Miesto: budova Úradu Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska 10, Trnava

Termín poskytovania služieb: od 01.01.2020 – do 31.12.2021 (24 mesiacov)

4. Spôsob predloženia cenovej ponuky

Cenové ponuky žiada verejný obstarávateľ predložiť na adresu: Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava, v zalepenej obálke s heslom „Upratovacie a čistiace služby - NEOTVÁRAŤ“.

Formulár - Cenová ponuka je prílohou tejto výzvy.

Lehota na predloženie cenovej ponuky uplynie dňa: 14.11.2019 do 14:00 hod.

5. Komplexnosť dodávky:

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

6. Požiadavky na obsah ponuky a podmienky účasti uchádzačov:

a) **Cenová ponuka** v zmysle Prílohy č. 1 tejto výzvy

Ak uchádzač nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní vo svojej ponuke.

b) **Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti:**

- uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. e) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní – **je oprávnený poskytovať služby zodpovedajúce predmetu zákazky.**

Verejný obstarávateľ si splnenie podmienky účasti úspešného uchádzača **podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní overí na verejne dostupných portáloch** obchodného registra alebo živnostenského registra, resp. iného relevantného registra.

- Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní - **nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu .**

Uchádzač preukazuje splnenie podmienky účasti predložením **čestného vyhlásenia podľa Prílohy č. 2 tejto výzvy**

c) Návrh Zmluvy o dielo – Príloha č. 3 tejto výzvy

Uchádzač nie je oprávnený zásadným spôsobom zasahovať do obchodných podmienok, stanovených verejným obstarávateľom.

Uchádzač doplní údaje vyznačené predtlačou vo vzore zmluvy (podľa svojho návrhu na plnenie kritéria).

Uchádzač predloží do svojej ponuky podpísaný návrh zmluvy v jednom vyhotovení ako súhlas s predloženými obchodnými podmienkami.

Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku.

Ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (požaduje sa fotokópia úradne osvedčeného plnomocenstva).

7. Vyhodnotenie cenových ponúk:

Predpokladaná hodnota zákazky bude stanovená z predložených cenových ponúk **ako priemerná cena za poskytnutie služieb, ktoré sú predmetom zákazky v Eur bez DPH.**

Pokiaľ predpokladaná hodnota zákazky, ktorá bude stanovená na základe predložených cenových ponúk, nepresiahne výšku finančného limitu zákaziek s nízkou hodnotou, Vaša ponuka bude zároveň slúžiť pre účely vyhodnotenia, t. j. verejný obstarávateľ zároveň vykoná **výber dodávateľa na základe kritéria:**

– **najnižšia cena za poskytnutie služieb, ktoré sú predmetom zákazky v Eur s DPH** (ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie to v ponuke).

Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu cenu za poskytnutie služieb v EUR s DPH. O úspešnosti ponuky budú uchádzači informovaní.

8. Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov rozpočtu verejného obstarávateľa. Splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa, zároveň si vyhradzuje právo nevybrať uchádzača, resp. zrušiť verejné obstarávanie na zabezpečenie plnenia predmetu zákazky – ak nebude predložená ani jedna ponuka, ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti, ak sa zmenia okolnosti za ktorých bolo verejné obstarávanie vyhlásené.

Prílohy:

Formulár – Cenová ponuka

Čestné vyhlásenie

Návrh zmluvy o poskytovaní služieb

V Trnave dňa 29.10.2019

S pozdravom

v. r.

.....

Mgr. Július Fekiač
riaditeľ Úradu Trnavského samosprávneho kraja

CENOVÁ PONUKA

Predmet obstarávania: **Upratovacie a čistiace služby**

Uchádzač:

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov:

Adresa:

IČO:

Telefón
.....

Zoznam položiek	Celková cena bez DPH v Eur	DPH v Eur	Celková cena s DPH v Eur
Cena za poskytnutie služieb, ktoré sú predmetom zákazky			

Cena obsahuje všetky náklady spojené s poskytnutím služieb.

(ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v ponuke)

V, dňa

.....
 podpis a pečiatka uchádzača
 (v súlade so zápisom v obchodnom
 registri, resp. v živnostenskom registri)

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

v zmysle § 32 ods. 2 písm. f) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet obstarávania: *Upratovacie služby a čistenie*

Uchádzač(Obchodné meno a sídlo),

týmto čestne vyhlasujem, že ku dňu lehoty na predkladanie ponúk splňam podmienku účasti v zmysle § 32 ods. 1 písm. f) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – „nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu“.

V, dňa

.....
podpis a pečiatka uchádzač
(v súlade so zápisom v obchodnom
registri, resp. v živnostenskom registri)

(NÁVRH)
ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky – návrh zmluvy

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s § 117 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Objednávateľ:

Zastúpený:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach obchodných a
prevádzkových:

Trnavský samosprávny kraj

Starohájska 10, 917 01 Trnava

Mgr. Jozef Viskupič, Predseda TTSK

37836901

nie je platca DPH

Štátna pokladnica

IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

Mgr. Ľuboš Krajčír, riaditeľ odboru správy majetku
a investičných činností
krajcir.lubos@trnava-vuc.sk

Poskytovateľ:

Zastúpený:

IČO:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach obchodných a
prevádzkových:

(ďalej spolu „objednávateľ“ a „poskytovateľ“ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude objednávateľovi poskytovať služby, a to upratovať a čistiť vnútorné administratívne, prevádzkové a sociálne priestory (ďalej len upratovacie služby) vo vlastníctve objednávateľa, ktoré sú miestom plnenia v zmysle tejto zmluvy. Ide o priestory v administratívnej budove Úradu Trnavského samosprávneho kraja na Starohájskej ulici č. 10 v Trnave.
2. Poskytovateľ služieb nesmie postúpiť svoje práva a povinnosti tretej osobe.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za poskytnuté služby cenu podľa tejto zmluvy.

Čl. II

Rozsah výkonu služieb a čas plnenia

1. Objednávateľ sa s poskytovateľom dohodli na upratovaní a čistení priestorov vymedzených v čl. I v intervaloch denne, týždenne, mesačne a ročne, v rozsahu uvedenom v tejto zmluve a v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Denné upratovanie bude zabezpečované poskytovateľom služieb v pracovných dňoch v čase od 6:00 hod. do 14:00 hod. Prípadné zmeny v takto dohodnutých časoch podliehajú dohode zmluvných strán.

Čl. III

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní do konca roka 2021 od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Pred uplynutím doby uvedenej v ods. 1 tohto článku môžu záväzky z tejto zmluvy zaniknúť dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených v zmluve alebo písomnou výpoveďou.
3. Výpoveď môže podať každá strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po mesiaci, kedy bola druhej zmluvnej strane doručená.
4. Každý účastník je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí sa v ňom vymedziť dôvod odstúpenia od zmluvy a to tak jeho skutkovým zdôvodnením, ako aj uvedením o porušení ktorého zmluvného ustanovenia sa jedná.

5. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia. Doručenie sa vykoná podľa Čl. V. tejto zmluvy.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný:

- riadne vykonávať upratovacie služby v mieste, ktoré je dohodnuté v zmluve a v dohodnutom čase, vykonávať zmluvné činnosti tak, aby podľa možnosti nenarušil riadne využívanie priestorov, v ktorých sa bude predmet zmluvy plniť,
- zamestnať pre výkon prác u objednávateľa výhradne takých zamestnancov, ktorí sú na dohodnutý druh práce spôsobilí,
- zaslať objednávateľovi zoznam zamestnancov, ktorí budú vykonávať dohodnuté služby a v prípade potreby a zmeny ho bude aktualizovať, pričom aktualizáciu oznámi objednávateľovi s dostatočným predstihom,
- zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, o ktorých sa dozvie pri výkone predmetu zmluvy. Tento záväzok, ktorý sa rovnako vzťahuje aj na osoby, ktoré pre poskytovateľa činnosti podľa tejto zmluvy budú vykonávať, trvá aj po skončení zmluvného vzťahu,
- odovzdať všetky veci nájdené na mieste výkonu práce určenému zamestnancovi objednávateľa,
- poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby odborne, starostlivo, hospodárne s čistiacimi prostriedkami, strojmi, prístrojmi a metódami, ktoré neohrozujú zdravie a životné prostredie, nepoškodzujú majetok, práva a oprávnené záujmy objednávateľa,
- oznámiť objednávateľovi akékoľvek okolnosti, ktoré mu bránia alebo zásadným spôsobom sťažujú plnenie predmetu tejto zmluvy.

2. Poskytovateľ je oprávnený:

- vyžadovať od objednávateľa nevyhnutnú súčinnosť a vytvorenie podmienok pre plnenie predmetu tejto zmluvy,
- vyjadrovať sa k vzneseným pripomienkam objednávateľa a namietať ich obsah.

3. Objednávateľ je povinný:

- oboznámiť včas poskytovateľa s prípadnými obmedzeniami, ktoré pri plnení zmluvy vyžaduje, tak aby mohol byť naplnený predmet zmluvy,
- zabezpečiť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné informácie za účelom riadneho plnenia tejto zmluvy,
- bezodplatne poskytnúť poskytovateľovi dodávku teplej a studenej vody, elektrického prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonanie dohodnutých služieb, priestory na prezliekanie zamestnancov poskytovateľa, na odkladanie materiálu a čistiacich prostriedkov,
- zabezpečiť na čas výkonu činností podľa tejto zmluvy prístup do všetkých priestorov objektu, v ktorých sa majú vykonávať upratovacie práce; v opačnom prípade zhotoviteľ nezodpovedá za neupratanie nesprístupnených priestorov,
- zabezpečiť poučenie poskytovateľa resp. jeho zamestnancov o svojich vnútorných predpisoch
- uhrádzať platby v prospech zhotoviteľa riadne a včas.

4. Objednávateľ je oprávnený:

- kontrolovať výsledky poskytovaných služieb. Ak objednávateľ zistí, že poskytovateľ neplní svoje povinnosti, je oprávnený žiadať odstránenie nedostatkov. V prípade existencie závažných skutočností zamedziť poskytovateľovi prístup do určitých miestností; takéto zamedzenie sa nepovažuje za podstatné porušenie zmluvy. Taktiež je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade neplnenia si povinností zo strany poskytovateľa,
- požiadať o výmenu zamestnanca poskytovateľa bez udania dôvodu alebo z akéhokoľvek dôvodu,
- poskytovateľ a jeho zamestnanci nesmú nahliadať do písomných dokladov a využívať technické prostriedky objednávateľa, ktoré nie sú nevyhnutné pre plnenie predmetu zmluvy (napr. telefón, počítačovú a reprografickú techniku a pod.).

Čl. V

Cena za plnenie a platobné podmienky

1. Cena je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. z. o cenách v znení neskorších predpisov, a to: € (slovom EUR).
2. Objednávateľ na predmet tejto zmluvy neposkytuje preddavok ani zálohové platby.
3. Cenu je objednávateľ povinný uhradiť na základe faktúry, ktorú poskytovateľ doručí najneskôr do dňa nasledujúceho po mesiaci, za ktorý je cena fakturovaná. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v súlade s daňovými a účtovnými predpismi. Faktúra nesmie mať lehotu splatnosti kratšiu ako 30 dní od doručenia objednávateľovi.
4. Úhrada faktúr bude realizovaná výhradne bezhotovostne prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa.

Čl. VI

Osobitné ustanovenia

1. Objednávateľ poveruje kontrolou dodržiavania tejto zmluvy a stykom s poskytovateľom vrátane uplatňovania reklamácií týchto zamestnancov - p. Miriam Volná.
2. Poskytovateľ poveruje pre styk s objednávateľom a kontrolu dodržiavania tejto zmluvy nasledovných zamestnancov:
3. Poskytovateľ je povinný vyjadriť sa k prípadným námietkam a reklamáciám ku kvalite a úplnosti upratovacích prác bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie objednávateľom. V prípade odôvodnenej reklamácie uplatnenej objednávateľom u poskytovateľa má poskytovateľ povinnosť odstrániť vadu okamžite, ak objednávateľ neurčí inú lehotu.
4. Objednávateľ má nárok na zľavu v prípade, ak poskytovateľ neposkytol služby riadne a včas. Zľava sa vypočíta pomerom riadne neposkytnutej časti činnosti a celkových

mesačných činností podľa tejto zmluvy. Objednávateľ má právo si nárokovať zľavu z ceny diela v prípade, ak reklamácia bola nahlásená určenými zamestnancami objednávateľa dohodnutým spôsobom a nebola poskytovateľom odstránená okamžite alebo v objednávateľom určenej lehote. Rovnako má objednávateľ právo na zľavu, ak odstráni vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby.

5. V prípade omeškania s úhradou faktúry v prospech poskytovateľa, je poskytovateľ oprávnený žiadať od objednávateľa úroky z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
6. Poskytovateľ prehlasuje, že objednávateľ ho oboznámil s dispozičným členením budovy, s charakterom a množstvom nábytku, interiérového zariadenia, s druhmi povrchov používaných v objekte a technologickým zariadením objektu.

Článok VII

Zmluvné pokuty

1. Poskytovateľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu pre prípad porušenia povinností podľa Čl. IV a Čl. VIII vo výške 5% z mesačnej ceny za poskytovanie služieb podľa Čl. V tejto zmluvy.
2. Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve (ďalej len zmluvná pokuta) vzniká Objednávateľovi dňom porušenia zabezpečovanej zmluvnej povinnosti. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je rozhodné porušenie zabezpečovanej povinnosti.
3. Poskytovateľ, ktorý zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušil, je povinný príslušnú zmluvnú pokutu zaplatiť Objednávateľovi do piatich dní odo dňa vzniku nároku na jej zaplatenie.
4. Poskytovateľ, ktorý zabezpečenú zmluvnú povinnosť porušil, je povinný plniť povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, aj po jej zaplatení, pokiaľ druhá strana pre porušenie zmluvnej povinnosti od tejto zmluvy neodstúpi.
5. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu všetkej škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta dohodnutá v tejto zmluve a domáhať sa náhrady všetkej spôsobenej škody vrátane jej časti presahujúcej dohodnutú zmluvnú pokutu. V prípade, že povinnosť zaplatiť akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy zaťažuje Poskytovateľa, je objednávateľ oprávnený celú splatnú zmluvnú pokutu odpočítať z ceny Poskytovateľa. Poskytovateľ udeľuje objednávateľovi k takémuto postupu výslovný súhlas.

Čl. VIII

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarne ochrana

1. Za dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany je zodpovedný poskytovateľ, najmä je povinný dbať na dodržiavanie zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytovateľ je povinný dodržiavať

predpisy a pokyny objednávateľa na zabezpečenie BOZP a preukázateľne s nimi oboznámiť svojich zamestnancov.

2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že svojim zamestnancom poskytne potrebné hygienické, pracovné a zdravotné pomôcky potrebné pre výkon činností podľa tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je povinný vytvoriť primerané podmienky pre dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany a je povinný poskytovateľovi poskytnúť všetky informácie a podklady o špecifických druhoch bezpečnostných rizík v priestoroch plnenia predmetu zmluvy.

Čl. IX

Zodpovednosť, náhrada škody a poistenie

1. Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy.
2. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. X

Doručovanie

1. Ak nie je v tejto zmluve povedané inak, všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených touto zmluvou medzi zmluvnými stranami sa doručujú poštou, treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky alebo osobne.
2. Všetky písomnosti týkajúce sa akýchkoľvek právnych vzťahov založených touto zmluvou medzi zmluvnými stranami sa doručujú doporučené na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Účastníci vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy sú možné iba so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomného dodatku.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami s účinnosťou dňom nasledujúcim po jej zverejnení podľa § 47a Občianskeho zákonníka a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch z ktorých objednávateľ dostane dva rovnopisy a poskytovateľ dva rovnopisy.
5. Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Trnave, dňa

Poskytovateľ:

Objednávateľ: