

Číslo konania: KPUTT-2019/4007-2/18930/ŽEM
Vybavuje/linka: Žemberová, 033/2452833
V Trnave, 15.03.2019

Záhorské múzeum v Skalici
Námestie slobody 13
909 01 S k a l i c a

Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej KPÚ Trnava), ktorý je podľa § 11 odseku 1 zákona č. 49/2002 Z. z o ochrane pamiatkového fondu (ďalej pamiatkový zákon), v znení neskorších predpisov, vecne príslušným a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, na základe žiadosti Záhorského múzea v Skalici k predloženému návrhu výmeny výplní zo dňa 12.10.2018, spracovanému firmou ROJA GROUP s.r.o., Senica, doplnenej dňa 09.01.2019 o archívny výskum slohového výrazu uličných fasád, a na základe obhliadky dňa 08.02.2019, vo veci plánovanej obnovy - výmeny okenných výplní na budove Záhorského múzea v Skalici, na tzv. Mittákovskom dome na Námestí slobody 13, parcela č. 2389, po preskúmaní podanej žiadosti vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

A.) Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 32 odseku 10 pamiatkového zákona s návrhom **výmeny okenných výplní objektu Záhorského múzea v Skalici na Námestí slobody 13**, parcela č. 2389, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v ÚZPF SR pod číslom 2191/1 ako Meštiansky dom, tzv. Mittákovský dom a nachádza sa na území pamiatkovej zóny Skalica, po doplnení archívnym výskumom historického výrazu fasád Mittákovského domu, dnes objektu Záhorského múzea v Skalici, ktorý bol vypracovaný Záhorským múzeom v Skalici a predložený dňa 09.01.2019,

s ú h l a s í

pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Výplne okenných otvorov poschodia fasád orientovaných do námestia a Kráľovskej ulice v počte 8 ks + 2 ks výplní úzkych bočných okien rizalitu a 6 ks výplní okien prízemia uličných fasád historického objektu, vyhotoviť:

- a) formou rekonštrukčných kópií jestvujúcich okien poschodia, s delením v tvare T, pri zachovaní rozmerov šírky profilácií rámov a krídel, spôsobu otvárania, (s klasicky dovnútra otváranými spodnými krídlami bez možnosti vyklápania krídel a výklopným horným krídlom), pri zachovaní typu okien (dvojité okná skriňové), pri zachovaní dreveného materiálu, profilácie rímsoy a stĺpika na klapačke.
- b) profilácia okien musí byť konfrontovaná s archívnou fotodokumentáciou z roku 1980, nachádzajúcou sa na PÚ SR
- c) okná vyhotoviť ako atypické drevené z masívu (nie eurookná, eurohranoly)

- d) do vonkajších krídel je možné osadiť izolačné dvojsklá
 - e) požadujeme vopred vyrobiť vzorku, prototyp rekonštrukčnej kópie a dať na posúdenie KPÚ Trnava
 - f) presný návrh riešenia spracuje umelecký remeselník so skúsenosťami s obnovou historických výplní, výplne je potrebné vyhotoviť umelecko-remeselným spôsobom
 - g) Na nové výrobky je potrebné použiť závesy a kľučky historického tvaru - závesy ukončené kuželkovým tvarom a kľučky oblého tvaru, (vychádzajúc z archívnej dokumentácie pôvodných slohových okien spracovanej v r. 1980). Konkrétny výber kovových prvkov okien bude nutné vopred odsúhlasiť s KPU Trnava.
 - h) Na výplne uplatniť hnedú farbu svetlejšieho odtieňa oproti súčasnej tmavohnedej farebnosti. Konkrétny farebný odtieň je potrebné odsúhlasiť s KPÚ Trnava.
2. Výplne okenných otvorov poschodia aj prízemia uličnej fasády dostavby objektu, orientovanej do Kráľovskej ulice, jestvujúce dvojkrídlové kyvné s výklopným dolným krídlom, v počte 4 ks a 4 ks bez delenia na prízemí, vyhotoviť:
- a) ako náznakové rekonštrukcie vychádzajúce z historizujúcich okien poschodia hlavnej fasády pôvodného domu, s totožným členením a otváraním
 - b) šírka profilácie rámov a krídel bude totožná s historizujúcimi oknami hlavnej fasády
 - c) farebnosť - hnedá totožná s oknami historickej časti objektu
3. Dvere prízemia fasády orientovanej do námestia v krajnej polohe pri Spolkovom dome a dvere nárožného rizalitu vyhotoviť :
- a) ako jednokrídlové náznakové rekonštrukcie výrazovo vychádzajúce zo zachovaných historických vstupných dverí objektu, situovaných v strede hlavnej fasády
 - b) návrh spracuje umelecký remeselník so skúsenosťami s obnovou historických výplní a dvere budú vyhotovené umelecko-remeselným spôsobom
 - c) presný návrh riešenia dverí žiadame vopred predložiť na KPÚ Trnava na posúdenie
4. Do otvorov prízemia je možné osadiť mreže. Ich tvar, spôsob osadenia, otvárania a pod. žiadame vopred konzultovať a predložiť na KPÚ Trnava na posúdenie.
5. Začiatok prác týkajúcich sa výmeny fasádnych výplní objektu žiadame písomne oznámiť najmenej s dvojtýždenným predstihom na KPÚ Trnava.

B.) Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 32 odseku 10 pamiatkového zákona s návrhom obnovy - výmeny okien objektu Záhorskeho múzea v Skalici, Námestie slobody 13, Skalica, parcela č. 2389, kat. úz. Skalica, podľa návrhu, spracovaného firmou ROJA GROUP s.r.o., Štefánikova 697, 905 01 Senica, predloženého dňa 12.10.2018 na KPÚ Trnava

sú h l a s í

v rozsahu dvorových fasád pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Farebnosť výplní bude hnedá totožná s výplňami uličných fasádnych otvorov
2. Začiatok prác týkajúcich sa výmeny dvorových fasádnych výplní objektu žiadame písomne oznámiť najmenej s dvojtýždenným predstihom na KPÚ Trnava.

Odôvodnenie:

Na KPÚ Trnava bol dňa 12.10.2018 od Záhorského múzea v Skalici doručený návrh výmeny výplní okien, ktorý spracovala ROJA GROUP s.r.o., Štefánikova 697, 905 01 Senica. Návrh predpokladá vyhotovenie nových drevených výplní uličných a dvorových fasád objektu z eurohranolov, pričom variant – ponuka: RJ181303 rieši desať výplní okien ako skriňové dvojité výplne pre okná na poschodí orientované do uličných fasád historického objektu Záhorského múzea v Skalici, Námestie slobody 13. Návrh nerieši veľkorozmerné okná orientované zo schodiskového priestoru do dvora, ani výplň dverí do kotolne na dvorovej fasáde, keďže tieto výplne ostávajú aj naďalej zachované.

KPÚ Trnava vydal rozhodnutie č. KPUTT-2017/19935-4/76109/ŽEM, z 5.10.2017 k zámeru obnovy okien – výmeny okien objektu Námestie slobody 13, Skalica, parcela č. 2389, k.ú. Skalica, s podmienkami, ktoré je potrebné dodržať.

Na základe predloženého návrhu nových výplní okien bolo vo veci obnovy výplní okien objektu Záhorského múzea v Skalici dňa 8.11.2018 rokovanie, na ktorom KPÚ Trnava požadoval doplniť žiadosť a spracovať archívny výskum historického výrazu fasád objektu zameraný hlavne na výraz výplní otvorov pred ich výmenou v druhej polovici 20.storočia. Archívny výskum bol na KPÚ Trnava predložený dňa 9.1.2019.

Na základe predložených podkladov uskutočnil KPÚ Trnava dňa 8.2.2019 opätovne obhliadku výplní fasád objektu Mittákovského domu, okien a dvier, na ktorej bolo konštatované, že jestvujúce okenné výplne poschodia boli vyhotovené počas komplexnej obnovy v 80-tych rokoch 20.storočia, ako rekonštrukčné kópie s použitím novodobých typizovaných závesov a kľučiek, v tmavohnedej farebnosti. Technický stav jestvujúcich výplní fasád je nevyhovujúci, vzhľadom k tomu KPÚ akceptuje ich výmenu za nové, ktoré je potrebné opätovne vyrobiť vo forme rekonštrukčných kópií historizujúcich okien, pri zachovaní rozmerov okien, spôsobu otvárania a členenia, typu okien a dreveného materiálu. Zároveň je potrebné uplatniť tvar historických závesov ukončených kužellovým tvarom a kľučky oblého tvaru, ktoré o.i. zachytáva fotodokumentácia archívneho materiálu „*Zámer obnovy pamiatky: Skalica, Mittákovský dom, námestie Slobody 13*“, vypracovaného Krajským strediskom štátnej pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody Bratislava hrad, Ing. arch. R. Hriadeľovou v apríli 1980. Vychádzajúc z fotodokumentácie tohto materiálu sa v oknách prízemí historického objektu Mittákovského domu nachádzali rovnaké klasické skriňové dvojité okná s delením v tvare T, s plastickou rímsov a stĺpikom na klapačke ako na poschodí. Vzhľadom k tomu treba nové výplne okien prízemí uličných fasád vyhotoviť so zhodným výrazom s oknami poschodia historického objektu. Na povrchovú úpravu bude použitá hnedá farba výplní svetlejšieho odtieňa oproti súčasnej tmavohnedej až mahagónovej farebnosti. Dvorové výplne budú farebne zosúladené s uličnými výplňami historického objektu.

Uličné krídlo pri Kráľovskej ulici bolo z dôvodu statických porúch v období spomínanej komplexnej obnovy 2.pol.20.stor. asanované a nahradené novou dostavbou obdobnej hmoty. Jestvujúce dvojdielne kovové kyvné okná poschodia a nedelené otvory prízemia na uličnej fasáde tejto prístavby je potrebné nahradiť náznakovými rekonštrukciami, ktoré budú vychádzať z historizujúcich okien poschodia hlavnej fasády pôvodného domu. Aj tu bude potrebné z výrazového hľadiska uplatniť subtilnosť profilov.

Jestvujúce dvere nárožného rizalitu a dvere v krajnej severozápadnej polohe, pri Spolkovom dome orientované do námestia, sú pravouhlé, pričom boli počas obnovy v 80-tych rokoch 20.stor. vyhotovené ako presklené s jednoduchými profilmi, ich horný svetlík má polkruhový tvar presklenia. Pri výmene týchto dvoch dverí budú nové výplne vyhotovené ako jednokrídlové náznakové rekonštrukcie výrazovo vychádzajúce zo zachovaných historických vstupných dverí nachádzajúcich sa v strede hlavnej fasády objektu Záhorského múzea v Skalici. Podľa historickej fotodokumentácie rámcovo datovanej pred rokom 1918 (okolo prvej svetovej vojny), ktorá je o.i. súčasťou predloženého archívneho výskumu sa v nároží nachádza dverná výplň so spodnou plnou kazetou. Vychádzajúc z archívneho materiálu zámeru pamiatkovej obnovy je objekt reprezentantom renesančnej architektúry meštianskeho domu s barokovými úpravami v 18.storočí a s neorenesančne historizujúcimi úpravami fasád z prelomu 19. a 20.storočia. Dodnes sú zachované originálne vstupné dvere s bohatou plastickou výzdobou, s rímsou a kazetou v spodnej časti, s presklením v strednej časti krídla s polkruhovým tvarom a ozdobnou mrežou, v hornej časti krídel s polkruhovou rímsou a motívom mušle a pod. Žiadame, aby dvoje dvere situované po stranách fasády námestia boli vyhotovené ako jednokrídlové náznakové rekonštrukcie výrazovo vychádzajúce zo zachovaných historických vstupných dverí objektu, pričom návrh ich riešenia spracuje a výplne musí vyhotoviť umelecký remeselník so skúsenosťami s obnovou historických výplní. Návrh dverí žiadame vopred konzultovať a predložiť na KPÚ Trnava na odsúhlasenie.

Na dvorových fasádach objektu Záhorského múzea v Skalici, parcela č. 2387 KPÚ Trnava akceptuje vyhotovenie nových výplní okien a dverí podľa predloženého návrhu, s farebnosťou hnedého odtieňa stanoveného v podmienkach pre okná uličných fasád v časti „A“ výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Ing. arch. Gabriela Kvetanová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Trnava

Doručuje sa :

Záhorské múzeum v Skalici, Námestie slobody 13, 909 01 Skalica
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, Trnava 917 01