

## Výzva na predloženie cenovej ponuky

*v rámci postupu verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov*

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Trnavský samosprávny kraj  
Sídlo organizácie: Starohájska 10, 917 01 Trnava  
Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič - predseda TTSK  
IČO: 37 836 901  
DIČ: 2021628367  
Internetová stránka: [www.trnava-vuc.sk](http://www.trnava-vuc.sk)  
Bankové spojenie: štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK18 8180 0000 0070 0050 1106

Kontaktné osoby za verejné obstarávanie: Mgr. Peter Hulín, Ing. Michaela Minárová  
Tel.: 033/5559521, e-mail: [vo@trnava-vuc.sk](mailto:vo@trnava-vuc.sk)

Kontaktná osoba ohľadom odbornej špecifikácie:  
Peter Sedláčik  
tel.: 033 5559 511, e-mail: [peter.sedlacik@trnava-vuc.sk](mailto:peter.sedlacik@trnava-vuc.sk)

### 2. Predmet zákazky: Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD

Spoločný slovník obstarávania (CPV) :

Kód CPV: 71200000 – 0 Architektonické a súvisiace služby

kód CPV: 71250000 – 5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

Z dôvodu skvalitnenia pracovného prostredia na Úrade TTSK je potrebné zrealizovať projektovú dokumentáciu „**Zimná záhrada, multifunkčný priestor - rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha**“ v budove TTSK na Starohájskej ulici v Trnave.

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie  
—jednostupňová projektová dokumentácia - multifunkčný priestor

Priestor nad zimnou záhradou a chodbou nad ktorou je tepelne funkčne a esteticky nevyhovujúca lexanová oblúková strecha bude adaptovaný na multifunkčný priestor.

Multifunkčný priestor bude pozostávať z:

- Zimná záhrada (celoročná-vrátane tienenia) bude adaptovaná na reprezentačný priestor, zasadačku a konferenčnú miestnosť. Všetko multifunkčne.
- Ostatný priestor nad chodbou bude nadstavený a bude slúžiť ako neformálny pracovný/oddychový priestor pre zamestnancov, priestor pre prijatie návštev, priestor pre neformálne porady a kuchynka s miestom na jedenie. Všetko multifunkčne.
- Bude vyriešený vstup na plochu strechu ktorá bude navrhnutá ako zelená pochôdzna strecha. Druhá strana bude navrhnutá ako energetický ostrov (fotovoltika)
- PD rozdelená na etapy (zimná záhrada, zelená strecha, fotovoltika)

Obsah projektovej dokumentácie:

Architektonicko stavebné riešenie - dokumentácia existujúceho stavu - dokumentácia navrhovaného stavu  
vizualizácia interiéru  
Statika stavby — realizačná projektová dokumentácia  
Projekt ZTI (zdravotechniky)  
Projekt elektroinštalácie (silnoprúdové a slaboprúdové rozvody)  
Projekt VZT (vzduchotechnika)  
Výkaz výmer  
Autorský dozor

Uchádzačom sa odporúča pred vypracovaním ponuky vykonať fyzickú obhliadku miesta. Pred návštevou je potrebné osloviť a dohodnúť si termín obhliadky u kontaktnej osoby: Peter Sedláčik, e-mail: [peter.sedlacik@trnava-vuc.sk](mailto:peter.sedlacik@trnava-vuc.sk), tel.: 033 / 5559 511 | 0905 870 228 alebo Ing. Natália Gažovičová, PhD., tel.: 033 5559 531, e-mail: [natalia.gazovicova@trnava-vuc.sk](mailto:natalia.gazovicova@trnava-vuc.sk).

### 3. Miesto a termín poskytnutia služieb:

- dokumentácia jedностupňová pre stavebné povolenie a realizáciu stavby – do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti zmluvy vrátane vstupných podkladov.
- inžinierska činnosť - do 60 dní od odovzdania projektovej dokumentácie.
- výkon činnosti odborného autorského dohľadu – občasný podľa potreby počas realizácie stavby do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

### 4. Komplexnosť dodávky:

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

### 5. Predpokladaná hodnota zákazky: 30 355,92 - € bez DPH

### 6. Požiadavky na obsah ponuky a podmienky účasti uchádzačov

#### a) Formulár - Cenová ponuka v zmysle Prílohy č. 1 tejto výzvy

Ak uchádzač nie je platcom DPH na túto skutočnosť upozorní vo svojej ponuke.

#### b) Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti:

- uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. e) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní – **je oprávnený poskytovať služby zodpovedajúce predmetu zákazky.**

Verejný obstarávateľ si splnenie podmienky účasti úspešného uchádzača **podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní overí na verejne dostupných portáloch obchodného registra alebo živnostenského registra, resp. iného relevantného registra.**

- uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia uvedenú v § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní - **nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu .**

Uchádzač preukazuje splnenie tejto podmienky účasti predložením **čestného vyhlásenia** podľa Prílohy č. 2 tejto výzvy

c) **Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov** podľa Prílohy č. 3 tejto výzvy

d) **Návrh zmluvy** – Príloha č. 4 tejto výzvy

Uchádzač nie je oprávnený zásadným spôsobom zasahovať do obchodných podmienok, stanovených verejným obstarávateľom.

Uchádzač doplní údaje vyznačené predtlačou vo vzore zmluvy (podľa svojho návrhu na plnenie kritéria).

Uchádzač predloží do svojej ponuky podpísaný návrh zmluvy v jednom vyhotovení ako súhlas s predloženými obchodnými podmienkami.

e) **Čestné vyhlásenie o subdodávkach** podľa Prílohy č. 5 tejto výzvy

Celá ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (požaduje sa fotokópia úradne osvedčeného plnomocenstva).

## 7. Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenové ponuky žiada verejný obstarávateľ predložiť na adresu: Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Starohájska č.10, 917 01 Trnava, v zalepenej obálke s heslom: **„Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD – súťaž NEOTVÁRATĚ“**

## 8. Lehota na predkladanie ponúk: do 22.09.2021 do 10.00 hod.

## 9. Kritériá vyhodnotenia ponúk:

- najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR s DPH

Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorý predloží najnižšiu cenu za celý predmet obstarávania. O úspešnosti ponuky budú uchádzači informovaní. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v ponuke.

## 10. Spôsob určenia ceny:

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách bez dane z pridanej hodnoty, ako aj s daňou z pridanej hodnoty.

Návrh ceny musí byť spracovaný v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do svojich cien zahrnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky uvedeným v časti Predmet zákazky.

## 11. Ďalšie informácie:

- a) Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.
- b) V prípade, že verejný obstarávateľ požaduje dodať v rámci opisu predmetu zákazky konkrétny výrobok, výrobný postup, značku, patent, typ, alebo odkazuje na konkrétnu krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v súlade s § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní predložiť ponuku i na technický a funkčný ekvivalent.
- c) Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov a uchádzačov, že uplatňuje reverzný postup vo verejnom obstarávaní, t. j. verejný obstarávateľ bude pri vyhodnocovaní ponúk postupovať tak, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.
- d) Verejný obstarávateľ bude pri uskutočňovaní tohto postupu zadávania zákazky postupovať v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prípadne inými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Všetky ostatné informácie, úkony a lehoty sa nachádzajú v zákone o verejnom obstarávaní.
- e) Ak bude predložená len jedna ponuka, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť toto verejné obstarávanie.
- f) Predmet zákazky bude financovaný zo zdrojov rozpočtu verejného obstarávateľa. Splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.

Prílohy:

Formulár – Cenová ponuka

Čestné vyhlásenie

Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov

Návrh zmluvy

Čestné vyhlásenie o subdodávkach

V Trnave, dňa 06.09.2021

v. .r.

.....

Mgr. Július Fekiač  
riaditeľ Úradu Trnavského samosprávneho kraja

## Formulár - CENOVÁ PONUKA

Predmet obstarávania: **Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD**

## Identifikačné údaje uchádzača:

Názov: .....

Adresa: .....

IČO: .....

Telefón: .....

E-mail: .....

Zoznam položiek	Celková cena bez DPH v Eur	DPH v Eur	Celková cena s DPH v Eur
Cena za celý predmet zákazky			

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie to v ponuke.

Cena obsahuje všetky náklady spojené s poskytnutím služieb.

V ....., dňa .....

.....  
 podpis a pečiatka uchádzača  
 (v súlade so zápisom v obchodnom  
 registri, resp. v živnostenskom registri)

## Č E S T N É V Y H L Á S E N I E

v zmysle § 32 ods. 2 písm. f) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení  
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet obstarávania: **Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená  
strecha PD**

Uchádzač .....(Obchodné meno a sídlo), zastúpený .....

týmto čestne vyhlasujem, že ku dňu lehoty na predkladanie ponúk spĺňam podmienku účasti v zmysle  
§ 32 ods. 1 písm. f) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov v znení neskorších predpisov – „nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený  
konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého  
pobytu“.

V ....., dňa .....

.....  
podpis a pečiatka uchádzač  
(v súlade so zápisom v obchodnom registri,  
resp. v živnostenskom registri)

## Č E S T N É V Y H L Á S E N I E

### o neprítomnosti konfliktu záujmov

Predmet obstarávania: **Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD**

Uchádzač .....(Obchodné meno a sídlo), zastúpený .....

týmto čestne vyhlasujem, že v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky:

- nevyvíjal som a nebudem vyvíjať voči žiadnej osobe na strane verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovaná v zmysle ustanovení § 23 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení („**zainteresovaná osoba**“) akékoľvek aktivity, ktoré by mohli viesť k zvýhodneniu nášho postavenia vo verejnej súťaži,
- neposkytol som a neposkytnem akejkoľvek čo i len potencionálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu so zadaním tejto zákazky,
- budem bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu procesu verejného obstarávania,
- poskytnem verejnému obstarávateľovi v postupe tohto verejného obstarávania presné, pravdivé a úplné informácie.

V ....., dňa .....

.....  
podpis a pečiatka uchádzač  
(v súlade so zápisom v obchodnom registri,  
resp. v živnostenskom registri)

## Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky – návrh zmluvy

### ZMLUVA O DIELO

č. ....

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

medzi

#### Objednávateľ:

Názov a adresa: Trnavský samosprávny kraj  
P.O.Box 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava  
Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič, predseda TTSK  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných: Mgr. Ľuboš Krajčír, Peter Sedláčik  
b) technických: Peter Sedláčik  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu (IBAN): SK18 8180 0000 0070 0050 1106  
IČO: 37836901  
DIČ: 2021628367

a

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno a sídlo:

Zastúpený:  
Osoby oprávnené na jednanie vo veciach:  
a) zmluvných:  
b) technických:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
IČO:  
IČ pre DPH:  
Číslo telefónu:  
E-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spoločne „zmluvné strany“ a jednotlivito „zmluvná strana“).



## Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s názvom: „**Zimná záhrada, multifunkčný priestor - rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD**“ – vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane inžinierskej činnosti a odborný autorský dohľad.

## Článok 1 Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť Objednávateľovi dielo spočívajúce vo vyhotovení **projektovej dokumentácie, inžinierskej činnosti a vykonania Odborného autorského dohľadu** v nasledovnom rozsahu:
  - 1.1. **Projektová dokumentácia jednostupňová pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (ďalej len „PD“)** – podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností. **Vypracovanie projektovej dokumentácie bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia a pre realizáciu stavby.**
  - 1.2. **Výkon inžinierskej činnosti - inžinierska činnosť je vyžadovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia stavby** (technická špecifikácia uvedená vo výzve na predloženie cenovej ponuky v zmysle aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností).
  - 1.3. **Výkon Odborného autorského dohľadu (ďalej aj ako „OAD“)** - podľa opisu predmetu zákazky – technická špecifikácia uvedená v zmysle aktuálneho Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností.

(ďalej spolu aj ako „**predmet zmluvy**“ alebo „**dielo**“ a jednotlivo ako „**časti diela**“ alebo „**jednotlivé plnenia**“).
2. Podrobný rozsah, obsah a forma spracovania predmetu zmluvy sú špecifikované **vo opise predmetu zmluvy (príloha č.1)**. Zhotoviteľ je povinný vypracovať projektovú dokumentáciu v súlade so súťažnými podkladmi.
3. Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie je obhliadka miesta realizácie. Zhotoviteľ je povinný si prezrieť miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím vypracovania projektovej dokumentácie a vyžiadať si od Objednávateľa všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy. Objednávateľ je povinný jemu dostupné informácie poskytnúť. Rovnako je Zhotoviteľ povinný pred spracovaním diela preveriť si existenciu podzemných inžinierskych sietí u ich správcov.
4. Časti diela podľa ods. 1 bodu 1.1 a 1.3 tohto článku sa považujú za ucelenú časť plnenia, ktorá bude Objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto zmluve.
5. Projektová dokumentácia v zmysle čl. 1 ods. 1 bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonanie požadovaných prác.

6. Predmet zmluvy bude realizovaný v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne splnený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
8. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá časť diela podľa čl. 1 bodu 1.1 (grafickú i textovú časť) v nasledovnej forme:
  - **v písomnej (tlačenej) forme** v 6-ich vyhotoveniach, (výkaz výmer a rozpočet v troch vyhotoveniach),
  - **v elektronickej forme** na 3 dátových USB nosičoch – grafickú časť vo formáte DWG a DGN v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte.doc, tabuľkovú časť.xls a všetko vo formáte PDF.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí zapracuje do projektovej dokumentácie po prerokovaní s Objednávateľom **do 10 dní** po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín na plnenie podľa článku 2 tejto zmluvy bol dodržaný.

## Článok 2 Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, v súlade s touto zmluvou, výzvou na predloženie cenovej ponuky a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá jednotlivé plnenia v nasledovných termínoch:
  - 2.1. Vypracovanie projektovej dokumentácie jednostupňovej pre stavebné povolenie a realizáciu stavby a rozpočtu podľa čl. 1 bodu 1.3 tejto zmluvy– **do 60 dní odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie.**
  - 2.2. Výkon inžinierskej činnosti – **do 60 dní od odovzdania projektovej dokumentácie.**
  - 2.3. Odborný autorský dohľad – Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Odborný autorský dohľad priebežne po splnení podmienky uvedenej v čl. 2 bode 6 tejto zmluvy, **a to od začatia realizácie stavby až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**
3. Odovzdanie a prevzatie časti diela podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.1 tejto zmluvy bude na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „protokol“) podpísanom oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť plnenia bola zhotovená a dodaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše: Peter Sedláčik.
4. Protokol o prevzatí časti diela podľa čl. 1 bodu 1.1 tejto zmluvy bude podpísaný až po prekontrolovaní jeho štruktúry a rozsahu časti diela Objednávateľom.

5. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy a rozpočtu Objednávateľovi, vykonaním inžinierskej činnosti a odborného autorského dohľadu v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy.
6. Podmienkou pre vykonanie Odborného autorského dohľadu podľa čl. 1 bodu 1.3 tejto zmluvy je samotná realizácia stavby podľa projektovej dokumentácie **„Zimná záhrada, multifunkčný priestor - rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD“** pre sídlo Úradu TTSK na Starohájskej ulici v Trnave. V prípade, ak sa nebude realizovať stavba bude predmet zmluvy považovaný za splnený odovzdaním projektovej dokumentácie, vydaným právoplatným, vydaným právoplatným rozhodnutím o povolení stavby a povinnosť Zhotoviteľa plniť predmet zmluvy podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.3 tejto zmluvy, ako aj povinnosť Objednávateľa zaplatiť za vykonanie OAD podľa tejto zmluvy zaniká.
7. Ak pri preberaní niektorej časti plnenia Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak vplyvom vis major dôjde k vzniku okolností, ktoré zabránia riadnemu a včasnému splneniu predmetu zmluvy v dohodnutej lehote plnenia, lehota na plnenie sa primerane predĺži o dobu trvania takejto prekážky. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Objednávateľovi vznik tejto okolnosti majúcej vplyv na predĺženie lehoty plnenia.

### Článok 3

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, touto zmluvou, s výzvou na predloženie ponuky (súťažné podklady) v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy, s vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií a pokynmi Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.

6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

#### Článok 4

#### Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:

a) Zabezpečenie vstupných podkladov	€ bez DPH
b) Dokumentácia jednostupňová pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	€ bez DPH
c) Inžinierska činnosť SP k stavebnému konaniu (vrátane správnych poplatkov, vyjadrenia správcov inž. sietí)	€ bez DPH
d) Autorský dohľad	€ bez DPH
Spolu bez DPH	€ bez DPH
DPH	€
Cena celkom	€

Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

2. Cena za časti diela uvedené v čl. 1 ods. 1 bodu 1.1, 1.2, tejto zmluvy bude fakturovaná na základe čiastkových faktúr po protokolárnom odovzdaní plnenia podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.1, 1.2, tejto zmluvy a vykonaní plnenia podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.1, 1.2, v zmysle čl. 2 ods. 3 a 4 tejto zmluvy. Fakturácia za OAD bude uskutočnená po jednotlivých etapách výstavby ako podiel celkovej ceny za OAD a preinvestovaných nákladov príslušnej etapy. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi. Súčasťou príslušnej čiastkovej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ uhradí cenu podľa ods. 1 tohto čl. jednotlivo za odovzdanú časť plnenia podľa čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy po riadnom splnení predmetu zmluvy, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
4. Faktúra vyhotovená v 4 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.

5. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať názov diela: „**Zimná záhrada, multifunkčný priestor - rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD**“ pre sídlo Úradu TTSK na Starohájskej ulici v Trnave.
6. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

## Článok 5

### Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

**Zodpovedný pracovník za Objednávateľa:** Peter Sedláčik

**Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa:**.....

3. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie v zmysle čl. 1 ods. 1 na pravidelných kontrolných poradách v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bodu 2 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby - minimálne v úvode, 1× v priebehu prác a 1× v závere prác. Záznamy z porád bude spracovávať Zhotoviteľ, pričom ich musí zástupca Objednávateľa odsúhlasiť, prípadne doplniť najneskôr do 5 pracovných dní. Tieto záznamy budú súčasťou dokladovej časti projektových dokumentácií. Pozvanie na kontrolnú poradu organizuje Zhotoviteľ.

## Článok 6

### Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v ods. 3 tohto čl. zmluvy bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel. V rámci tejto zodpovednosti Zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že projektová dokumentácia je zhotovená tak, že na ich základe je možné realizovať predmetnú stavbu pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie. Za vady projektových dokumentácií sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí projektových dokumentácií, ktorá má za následok zmenu rozpočtu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré majú projektové dokumentácie vrátane rozpočtu v čase jej odovzdania Objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa objavia po odovzdaní diela v dôsledku porušenia jeho povinností (napr. ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer a i.) a to až do dňa

právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, resp. rozhodnutia o užívaní stavby. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu Zhotoviteľa.

3. Záručná doba na každú projektovú dokumentáciu v zmysle čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy je **5 rokov** a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie bez väd Objednávateľovi a neplynie v čase odstraňovania väd zo strany Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
5. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady plnenia.
6. Prípadnú reklamáciu je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľom reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácií sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.
7. Ak pri preberaní niektorej časti diela Objednávateľ zistí, že táto časť plnenia má vady, túto časť plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať túto časť plnenia bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.
8. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí pri plnení tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na vyžiadanie.
9. V prípade, že vady plnenia nemožno odstrániť alebo že ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že opravy väd predmetu diela nie sú predmetom výkonu odborného autorského dohľadu.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.

## Článok 7 Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
2. Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi súhlas (licenciu) na použitie diel - projektových dokumentácií uvedených v článku 1 ods. 1.1. tejto zmluvy v neobmedzenom rozsahu, najmä na vyhotovenie rozmnoženín diela, rozširovanie diela v rámci realizácie projektu, príp. jeho ďalšie spracovanie. Tento súhlas sa udeľuje bezodplatne, na neobmedzený čas a trvá aj po ukončení

platnosti tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že lehota na splnenie lehoty na výkon inžinierskej činnosti sa predlžuje o:
  - a.) o čas, po ktorý trval zásah alebo nečinnosť orgánu verejnej moci, ktoré vytvárali faktickú alebo právnu prekážku pre riadne splnenie lehoty na výkon inžinierskej činnosti, a tiež
  - b.) o čas, po ktorý riadnemu splneniu lehoty na výkon inžinierskej činnosti zhotoviteľa vyplývajúcej z tejto Zmluvy bránila (a) vyššia moc alebo (b) iné okolnosti vylučujúce zodpovednosť alebo (c) ostatné okolnosti, ktoré zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení primeraného úsilia ovplyvniť, resp. odvrátiť (najmä, nie však výlučne, napríklad ak bude v procese zo strany fyzickej osoby, občianskej iniciatívy, občianskeho združenia alebo environmentálnej mimovládnej organizácie písomné stanovisko, ktoré spôsobí predĺženie akýchkoľvek lehôt alebo budú podané námietky alebo odvolanie v konaní o zabezpečenie právoplatného Stavebného povolenia).

## Článok 8

### Sankcie a odstúpenie od zmluvy

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá jednotlivé časti plnenia zmluvy v termínoch podľa čl. 2 ods. 2 tejto zmluvy má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny príslušnej časti diela s DPH (uvedenej v čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy) za každý začatý týždeň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že časť diela podľa čl. 1 ods. 1 bodu 1.1 tejto zmluvy (v grafickej, v textovej časti alebo vo výkaze výmer a kubatúr) bude mať vady, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu až do výšky 1 % z ceny príslušnej dokumentácie uvedenej v článku 4 ods. 1 písm. b) a písm. d). Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa čl. 6 ods. 6. tejto zmluvy je Objednávateľ oprávnený uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **50,00 Eur** za každý deň omeškania.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
5. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou (napr. pri neodstránení väd diela, ani po uplynutí dodatočnej lehoty).
6. Platnosť tejto zmluvy neskončí skôr ako vyrovnanie peňažných záväzkov medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vyplývajúce z tejto zmluvy.

## Článok 9

### Osobitné ustanovenia pre výkon činnosti odborného autorského dohľadu

1. Zhotoviteľ je sa v zmysle tejto zmluvy zaväzuje uskutočňovať výkon odborného autorského dohľadu podľa tejto zmluvy počas realizácie stavby podľa vypracovaných projektových dokumentácií, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať OAD na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa pokynov Objednávateľa, STN EN, všeobecných záväzných predpisov a v termíne dohodnutom touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že výkon OAD bude Zhotoviteľom vykonaný podľa prílohy č. 4 aktuálneho sadzovníka UNIKA, minimálne však v rozsahu uvedenom v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Súčasťou OAD je tiež povinnosť Zhotoviteľa spolupracovať pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu a pri spracovaní plánu užívania verejnej práce s budúcim zhotoviteľom stavby v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bodu 3 a bodu 6 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
5. Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je povinný Zhotoviteľ odsúhlasovať s Objednávateľom.
6. V rámci OAD musí byť investor – Objednávateľ informovaný o zisteniach o nedodržaní realizačného projektu, právnych predpisov a technických noriem.
7. Predmet plnenia OAD sa považuje za splnený potvrdením technického dozoru investora (Objednávateľa) alebo iného povereného pracovníka Objednávateľa o výkone odborného autorského dohľadu nad realizáciou stavby a podpísaním protokolu oboma zmluvnými stranami. Protokol Zhotoviteľ vyhotoví v troch origináloch a bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, predmet plnenia a prílohy, pričom protokol musí jasne preukázať, že odovzdávaná časť plnenia bola vykonaná podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Dva originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa príslušný protokol podpíše: Peter Sedláčik.

## Článok 10

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
**Príloha č. 1** – Opis predmetu zmluvy
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých štyri rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a dva rovnopisy pre Zhotoviteľa.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.



V ..... dňa .....

V Trnave dňa .....

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

---

---

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie  
— jednostupňová projektová dokumentácia - multifunkčný priestor

Priestor nad zimnou záhradou a chodbou nad ktorou je tepelne funkčne a esteticky nevyhovujúca lexanová oblúková strecha bude adaptovaný na multifunkčný priestor.

Multifunkčný priestor bude pozostávať z:

- Zimná záhrada (celoročná-vrátane tienenia) bude adaptovaná na reprezentačný priestor, zasadačku a konferenčnú miestnosť. Všetko multifunkčne.
- Ostatný priestor nad chodbou bude nadstavený a bude slúžiť ako neformálny pracovný/oddychový priestor pre zamestnancov, priestor pre prijatie návštev, priestor pre neformálne porady a kuchynka s miestom na jedenie. Všetko multifunkčne.
- Bude vyriešený vstup na plochú strechu ktorá bude navrhnutá ako zelená pochôdzna strecha. Druhá strana bude navrhnutá ako energetický ostrov (fotovoltika)
- PD rozdelená na etapy (zimná záhrada, zelená strecha, fotovoltika)

Obsah projektovej dokumentácie:

Architektonicko stavebné riešenie - dokumentácia existujúceho stavu - dokumentácia navrhovaného stavu

vizualizácia interiéru

Statika stavby — realizačná projektová dokumentácia

Projekt ZTI (zdravotechniky)

Projekt elektroinštalácie (silnoprúdové a slaboprúdové rozvody)

Projekt VZT (vzduchotechnika)

Výkaz výmer

Autorský dozor

Verejný obstarávateľ: **Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava**

Predmet obstarávania: **Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD**

### ČESTNÉ VYHLÁSENIE O SUBDODÁVKACH

Uchádzač:.....,so sídlom ....., IČO: .....  
týmto čestne vyhlasujem, že v zákazke **Zimná záhrada, multifunkčný priestor – rekonštrukcia a rozšírenie, zelená strecha PD**, verejný obstarávateľ – Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava:

**a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy uvedených v súťažných podkladoch)**

**b) budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:**

1. podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám: .....%
2. navrhovaní subdodávateľia (ak sú v čase predkladania ponúk známi) a predmet subdodávok:

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia	Predmet subdodávky

3. Vyhlasujem, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods.7 zákona o verejnom obstarávaní.

V ....., dňa.....

.....  
meno, priezvisko a podpis<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t. z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).